

Beschluss des Landesausschusses am 08.02.2022

KfW-Förderung wieder einführen - Planungssicherheit für Bauherren schaffen

Beschluss:

Die Bundesregierung wird aufgefordert langfristige Planungssicherheit für die Bereitstellung entsprechender KfW Energieeffizienz Kredite sowohl für Neubauten als auch Modernisierungen im Bestand schaffen. Die geförderten Kreditvolumen pro Wohneinheit sollten die alten Programme nicht unterschreiten. Insbesondere vor dem Hintergrund gestiegener Baupreise. Die neuen Programme müssen nachhaltig mit Fördervolumina hinterlegt sein, damit nicht noch einmal ein kurzfristiger Förderstopp entsteht. Die KfW und das zuständige Ministerium sollen zukünftig in enger Abstimmung die Fördermittel koordinieren, damit es nicht erneut zu einem abrupten Förderstopp kommt. Darüber hinaus fordern wir die Bundesregierung auf, dass es auch künftig Förderprogramme für Neubauten und Sanierungen gibt, die die Klimaneutralität unterstützen und fördern und sie nachvollziehbaren Kriterien Finanzmitteln zu unterlegen.

Begründung:

Die KfW hat überraschend in enger Abstimmung mit dem Ministerium für Wirtschaft und Klimaschutz. mitgeteilt, die Förderprogramme für KfW Energieeffizienz Kredite bei Neubauten einzustellen. Insbesondere für junge Familien, die sich den Traum vom Eigenheim erfüllen wollen, ist dies ein heftiger Einschnitt und durch ausbleibende Kreditmittel in vielen Fällen auch das Ende von der Hausplanung.

Für Bauunternehmen bedeutete die Entscheidung des Bundeswirtschaftsministeriums unter Leitung von Robert Habeck (Grüne) den Entzug jeglicher Planungssicherheit für z.B. Bauleistungsbeschreibungen und die Planung von Neubauprojekten mit z.B KfW 40 Standard. Insbesondere mit Blick auf den Bau von Häusern mit hoher Energieeffizienz und entsprechender Nachhaltigkeit sowie einer wünschenswerten sowie dringend notwendigen Erhöhung der Eigenheimquote in Deutschland sind diese Entscheidungen der Bundesregierung nicht nachvollziehbar. Die dann hektisch erfolgte, kurzfristige Fristverlängerung für bereits eingereichte Kreditanträge ist Ausdruck des aktuellen Planungschaos. Von einer langfristigen Planungssicherheit insbesondere für junge Paare und Familien kann nicht die Rede sein.

Weiterer Weg:

CDU/CSU-Bundestagsfraktion